



PROPOSITION: REGLER OCH UNDERHÅLL FÖR VÄGAR

Bakgrund

Styrelsen har under 2023 påbörjat en översyn av det långsiktiga underhållsarbetet med våra vägar och konstaterat att det krävs bättre planering och uppföljning. Vårt område har inte underhållits kontinuerligt sedan det byggdes för 50 år sedan, sett till exempelvis diken och vägtrummor. Under de senaste åren är det främst punktinsatser som har genomförts vid behov. Vi har också fått anmärkningar från Trafikverket, som vid inspektion av våra bidragsberättigade vägar gjorde nedslag på bland annat diken. Styrelsen har därför påbörjat en översyn av vilka insatser som behöver genomföras i närtid, vilka insatser som behöver ske kontinuerligt framöver och hur olika insatser ska genomföras och prioriteras. Under 2024 kommer styrelsen att ta fram en långsiktig 25-årsplan för underhåll av våra gemensamma vägar. Som ett första steg i det arbetet, föreslår styrelsen att stämman antar följande regler:

Regler och underhåll för vägar

Reglerna gäller alla medlemmar i Skeppsalsströms samfällighet. Styrelsen har mandat att förvalta vägområdet utifrån dessa regler, andra inom föreningen beslutade riktlinjer samt gällande lagar och andra liknande riktlinjer för enskilda vägar och samfällighetsföreningar.

För allas trivsel och för en säker trafikmiljö, tänk på att respektera och följa de regler som gäller i vårt vägområde. Det gäller även transportörer, entreprenörer, vänner och andra gäster i vårt område. Hjälpt därför gärna till med att upplysa era besökare om vad som gäller och vilka regler vi följer.

Kontakta i alla lägen styrelsen för mer information om ni är tveksamma till vilka regler som gäller och vad de innebär.

Vi kör i max 30 km/h på våra vägar!

Det är önskvärt att hålla en avsevärt lägre hastighet än tillåtna 30 km/h, vid möten med andra fordon, passage av fotgängare eller cyklister och liknande. Tänk särskilt på att lekande barn och djur plötsligt kan springa ut i vägen utan förvarning. Det finns även skymda avsnitt och utfarter. Därför är det klokt att alltid köra långsammare än tillåtna 30 km/h.

Regler för samfällighetens vägar och vägområden

Det är tillåtet att köra bil, gå, cykla, rida eller åka skidor på samfällighetens vägar. Du får även plocka blommor, bär och svamp längst med vägarna.

Till samfällighetens mark- och vägområde hör också samtliga diken och vägtrummor. Dikena längs med vägarna behöver vara rensade för att stora vattenmängder effektivt ska kunna träda undan från vägar och hus. Det är föreningens ansvar att ta hand om dagvatten på ett korrekt och säkert sätt. Fastighetsägare får därför inte fylla igen eller på annat sätt hindra diken eller vägtrummor.

Det är inte tillåtet på och vid samfällighetens mark och vägar att:

- inkräkta på någons privatliv eller störa djurlivet.
- bryta grenar eller hugga ner träd (för önskemål om att fälla träd, se regler för våra grönområden och kontakta grönområdesansvarig vid frågor).
- lämna skräp eller på annat sätt förorena samfällighetens vägar och mark.



- parkera eller ställa upp privata fordon, båttrailers eller släpkärror längs med vägkanten, som skymmer sikt och hindrar vägunderhåll såsom plogning, sandning och städning, samt försvårar för att räddningstjänsten ska kunna komma fram.
- lägga upp privata mängder grus, jord, byggmaterial eller grenar på vägarna eller i våra diken.
- utan godkännande från styrelsen uppföra privata fasta anläggningar som en ny uppfart, murar, staket, plank, planteringar och liknande.
- utan godkännande från styrelsen utföra egna privata arbeten som anläggningsarbeten, grävning, dikning, ledningsdragning och liknande.
- utan godkännande från styrelsen framföra bandgående entreprenadmaskiner på asfalterad körbana eller på övrigt samfällt vägområde på grund av risken för slitage på våra vägar.

Fastighetsägarens ansvar

Det är alltid fastighetsägaren som är ansvarig vid egna förändringar på samfällighetens mark- och vägområde, exempelvis vid transporter och annat arbete. Fastighetsägaren är därmed skyldig att bekosta och se till att onormalt slitage som sådana transporter eller arbeten eventuellt orsakar på samfällt vägområde åtgärdas fackmannamässigt. Det gäller även om transport, arbeten eller aktiviteter efter genomgång och överenskommelse har genomförts med godkännande av styrelsen, men sedan orsakat onormalt slitage utöver det som är överenskommet och godkänt. Det innebär också att fastighetsägaren som har gjort en förändring på samfällighetens mark är ansvarig för underhållet av förändringen. Detta gäller även de hushåll som tar över fastigheten vid en försäljning. Det är också fastighetsägarens ansvar att se till att alla arbeten följer kommunens regler och andra gällande lagar och regelverk.

Kontakta alltid styrelsen i förväg vid aktiviteter som riskerar att påverka eller skada samfällighetens mark- och vägområde. Det ska göras i god tid innan arbetet påbörjas för genomgång av aktiviteten och överenskommelse om hur det ska genomföras. Det är särskilt viktigt för att undvika missförstånd och inte minst för att undvika att fastighetsägaren i efterhand får krav om att betala för återställande av skador eller att medlemskollektivet får bära kostnaden för återställande av skador.

Förslag till beslut

Styrelsen föreslår stämman:

att anta regler och underhåll för vägar.